

ODGK.661.1.2017

Kępno dn. 09.03.2017 r.

### Informacja

**o rozpoczęciu prac geodezyjnych mających na celu wykonanie modernizacji ewidencji gruntów i budynków w zakresie aktualizacji użytków gruntowych oraz uzupełnienie danych ewidencyjnych dotyczących budynków i lokali dla gmin: Łęka Opatowska, Rychtal i Trzcinica w powiecie kępińskim województwo wielkopolskie oraz trybie postępowania związanego z tą modernizacją**

Stosownie do art. 24a ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1629) informuję, że w oparciu o uzgodnione z Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego projekty modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla jednostek ewidencyjnych: 300804\_2 Łęka Opatowska, 300806\_2 Rychtal, 300807\_2 Trzcinica, rozpoczęte zostały prace geodezyjne mające na celu **modernizację ewidencji gruntów i budynków** w zakresie aktualizacji użytków gruntowych oraz uzupełnienie danych ewidencyjnych dotyczących budynków i lokali zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2016 r. poz. 1034) w obrębach:

- Biadaszki, Kuźnica Słupska, Łęka Opatowska, Marianka Siemieńska, Opatów, Piaski, Raków, Siemianice, Stogniew, Szalonka, Trzebień, Zmysłona Słupska - położonych w gminie Łęka Opatowska,
- Buczek, Darnowiec, Drożki, Krzyżowniki, Proszów, Rychtal, Sadogóra, Skoroszów, Stogniewice, Zgorzelec - położonych w gminie Rychtal,
- Kuźnica Trzcńska, Laski, Piotrówka, Pomiany, Smardze, Trzcinica, Wodziezna - położonych w gminie Trzcinica.

Prace związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków będą współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, oś priorytetowa 2 – Społeczeństwo informacyjne (Działanie 2.1 – Rozwój elektronicznych usług publicznych) pn. „**Cyfryzacja zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz rozbudowa e-usług Powiatu Kępińskiego**”.

Zgodnie z umową Nr AB.273.3.2017 z dnia 21 lutego 2017 r. do wykonania czynności technicznych związanych z opracowaniem projektu operatu opisowo-kartograficznego oraz pozyskania danych od osób fizycznych i instytucji niezbędnych do realizacji umowy, upoważnieni zostaną pracownicy firmy:

**Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno - Kartograficzne Sp. z o.o. ul. Zwycięstwa 140, 75-613 Koszalin**, NIP 669-050-26-32, REGON 330168296, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000030983.

Ww. wykonawca został wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego ogłoszonego przez Starostwo Powiatowe w Kępnie.

Termin zakończenia prac: 27 kwietnia 2018 roku.



Postępowanie prowadzone będzie w trybie art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. Zgodnie z art. 24a ust. 4 w/w ustawy opracowany w ramach modernizacji projekt operatu opisowo-kartograficznego, którego podstawowymi elementami będą: rejestr gruntów, budynków i lokali, kartoteki budynków i lokali oraz mapa ewidencyjna, zostanie wyłożony do wglądu osób zainteresowanych na okres 15 dni roboczych w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kępnie przy ul. Staszica 12. Odrębna informacja o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego zostanie podana do publicznej wiadomości w terminie późniejszym, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa i właściwego urzędu gminy oraz ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym.

Dalszy tryb postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków wynika z przepisów art. 24a ust. 6-12 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne o brzmieniu:

„6. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, **może w okresie wyłożenia projektu zgłaszać uwagi do tych danych.**

7. Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo - kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

8. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 7, **dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo - kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków.** Informację o tym starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa.

9. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo - kartograficznym, **może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, o której mowa w ust. 8, zgłaszać zarzuty do tych danych.**

10. **O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów starosta rozstrzyga w drodze decyzji.**

11. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o których mowa w ust.10, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo - kartograficznym nie są wiążące.

12. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w ust. 9 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków."

**Z up. STAROSTY**

  
Grażyna Jany  
WICESTAROSTA